

Nieuwsbrief Stichting Behoud Weiwerd

Stichting Behoud Weiwerd, Vormer 1, 9934 LJ Delfzijl, tel. 050-5798268

(jaargang nummer 9, nr. 2, december 2004)

Het jaar 2004 is voor de Stichting Behoud Weiwerd een memorabel jaar geworden. Na negen jaar inzet is er eindelijk een bestemmingsplan voor Weiwerd vastgesteld. In het proces tot de totstandkoming hebben wij een belangrijke rol gespeeld. Met de goedkeuring van het bestemmingsplan, kunnen wij in 2005 met de al jaren gewenste initiatiefvoorstellen van start. Alles over het bestemmingsplan en nog veel meer zaken leest u in deze Nieuwsbrief.

Wij wensen u een goed 2005!

Het bestuur

Nieuw bestemmingsplan mijlpaal voor Weiwerd

Na jaren van voorbereiding is het nieuwe bestemmingsplan voor Weiwerd en directe omgeving klaar. Wij zijn tevreden met het resultaat en zien daarin een aantal belangrijke doelstellingen gerealiseerd. Het nieuwe bestemmingsplan is dan ook een mijlpaal. In 1996 schreven wij het rapport 'Behoud en Herstel van Weiwerd'. Daarin werd gepleit voor het behoud van de wierde met kerkhof, gave radiaire padenstructuur, karakteristieke perceelindeling en bebouwing die grotendeels gericht is op het centraal gelegen kerkhof. Een belangrijk uitgangspunt van het nieuwe bestemmingsplan is het behoud en het herstel van de karakteristieke elementen als de padenstructuur, het kerkhof, de dobbe en een aanzienlijk aantal monumentale bomen. In dat opzicht heeft de stichting haar doel bereikt. Op grond daarvan kunnen in de komende tijd subsidies worden aangevraagd voor herstel van de genoemde elementen.

Op een aantal locaties wordt ruimte geboden voor het realiseren van kleinschalige bedrijvigheid. De bedrijfsgebouwen mogen echter het cultuurhistorische karakter van de wierde niet aantasten. In het bestemmingsplan is dan ook een uitgebreide bijlage opgenomen met de voorwaarden waaraan de gebouwen moeten voldoen. Op de plankaart bij het bestemmingsplan zijn de bouwvlakken aangegeven waarbinnen (nieuwe) bedrijfsbebouwing kan worden gerealiseerd, onder voorwaarde dat het bodemarchief niet

(verder) wordt verstoord. Hier wordt zwaar de nadruk op gelegd omdat de wierde de status van archeologisch monument heeft. Ook daarover is de stichting tevreden. Minder tevreden zijn wij over het behoud van de bebouwing. In de negen jaar dat wij ons inzetten voor het behoud, zijn veel gebouwen op de wierde door Groningen Seaports gesloopt, ondanks alle inspanningen van ons om dat te voorkomen. In het bestemmingsplan wordt weliswaar als uitgangspunt gesteld dat het behoud van de bebouwing moet worden nagestreefd, maar gezien de ervaring uit voorgaande jaren hebben wij twijfels of dat wel echt zal gebeuren.

Om de doelstellingen van het bestemmingsplan beter te kunnen realiseren, hebben de gemeente en Groningen Seaports onlangs een convenant gesloten, waarbij gronden op en in de directe omgeving van de wierde onderling worden geruild. Zo heeft Groningen Seaports de locaties in eigendom gekregen waar in de toekomst kleinschalige bedrijfsactiviteiten kunnen worden ontplooid, terwijl de gemeente eigenaar van gronden midden op de wierde is geworden, waaronder het kerkhof. Alle panden op de wierde zijn daardoor op één na eigendom van Groningen Seaports. In het convenant is overigens ook vastgelegd dat Groningen Seaports in samenwerking met de gemeente de nog bestaande panden in goede onderhoudstoestand zal terug brengen. Ondanks dit voornemen moeten we vrezen voor het verdwijnen van de school nu dit ook in handen is gekomen van Groningen Seaports. En dat terwijl wij meermalen bij de gemeente hebben aangegeven verschillende functies voor dit gebouw te kunnen realiseren. Wij hebben ons in de afgelopen negen jaar veel moeite getroost om zoveel mogelijk van Weiwerd te behouden. Wij zien het dan ook als een belangrijke overwinning dat de inspanningen ertoe hebben geleid dat er voor Weiwerd een nieuw bestemmingsplan is gemaakt. Een bestemmingsplan dat ook nog eens een aantal belangrijke doelstellingen van de stichting als uitgangspunt heeft. Dit bestemmingsplan is de waarborg voor het behoud van de plek Weiwerd met zijn nog bestaande cultuurhistorische en cultuurlandschappelijke elementen in de toekomst. Naar verwachting zal de provincie het bestemmingsplan begin januari 2005 goedkeuren.

Werkzaamheden in 2004

In 2004 hebben wij tijdens vrijwilligersdagen weer vele meters haag gesnoeid en paden schoongehouden. Dankzij de medewerking van de huurder van een weiland, hebben wij een nieuw stuk pad kunnen openstellen. Een deel van dit pad lag onder een dikke laag asfalt. Hiervoor hebben wij loonbedrijf Borg opdracht gegeven dit te verwijderen. Dit is in het najaar uitgevoerd. Beetje bij beetje worden paden en hagen weer aan de structuur toegevoegd. In het voorjaar wordt een haag door ons langs dit pad aangeplant.

Speerpunten 2005

In 2005 gaan we kijken hoe we de verdere mogelijkheden voor Weiwerd kunnen (laten) uitwerken. In de vooruitblik op 2004 gingen wij er van uit dat het bestemmingsplan begin 2004 zou worden goedgekeurd. Hier is nog weer meer tijd mee gemoeid geweest, dus hebben wij noodgedwongen een aantal zaken voor ons uitgeschoven. Dit betekent dat wij dus na definitieve goedkeuring van het bestemmingsplan door de provincie direct om tafel gaan met partijen. Wij gaan daarbij in ieder geval in overleg met de gemeente en Groningen Seaports over het beheer en over subsidiemogelijkheden voor verder herstel. Waar mogelijk zullen wij proberen bepaalde zaken in gang te zetten, maar anderen moeten de handschoen dan verder oppakken om van Weiwerd iets te maken en het op de kaart te houden. Het is en blijft voor ons per slot van rekening maar vrijwilligerswerk. In 2005, maar ook in de jaren daarna, zal de stichting waakzaam blijven bij de verdere ontwikkelingen op en rond de wierde van Weiwerd.

LOP Noord Groningen

De Provincie Groningen werkt aan het opstellen van het Landschapsontwikkelingsplan Noord Groningen (LOP). Vooruitlopend op dit LOP is een aantal deelstudies verricht. Een daarvan is *Landschapsplan Weiwerd*. Hoewel de titel anders doet vermoeden, ligt het plangebied globaal in de driehoek Schildmeer, Appingedam, Termunterzijl. De bedoeling is een groen robuust raamwerk te maken, gevormd door beplantingen. Door dit groene raamwerk te baseren op historische patronen kunnen oude structuren weer aan kracht winnen. De wierde Weiwerd is in dit raamwerk als onderdeel van een grootschalig groengebied

als prominente groene lob opgenomen. Het LOP is in april 2005 in concept klaar, waarna het tijdens publieksavonden zal worden besproken. Wij hebben ons rapport beschikbaar gesteld om extra input voor het LOP te leveren.

Vrijwilligersdagen 2005

Ook in 2005 gaan we weer door met de vrijwilligerswerkdagen op zaterdag. Het is de bedoeling om een keer of zes aan de slag te gaan. In het voorjaar willen we starten met de aanplant van hagen.

De data zijn nog niet bekend. Globaal werken we in maart, april, mei, juni, september en november. Wilt u weten wanneer wij precies werken? Een telefoontje naar een van de bestuursleden is voldoende.

Terugblik op Landelijke Natuurwerkdag

Op zaterdag 6 november was Weiwerd voor de tweede achtereenvolgende keer een van de locaties tijdens de Landelijke Natuurwerkdag. Er is veel werk verzet. Er zijn ongeveer 25 kleine knotwilgen opgesnoeid en geknot en 12 wilgenstaken geplant. Verder zijn vele meters haag gesnoeid.

Aan de dag hebben 12 mensen meegewerkt. Voor de helft van de deelnemers was het de eerste keer dat ze deelnamen. Drie deelnemers hebben zich aan het eind van de dag als nieuwe vrijwilliger aangemeld. De deelnemers gaven deze dag een gemiddeld cijfer van 8,4. In 2005 staat de Natuurwerkdag op zaterdag 5 november weer geprogrammeerd. Noteer de datum in uw agenda!

Betaling donatie 2004

Ook in 2005 kunnen wij uw steun bij onze werkzaamheden weer goed gebruiken. De minimumbijdrage is 10 euro.

Donaties kunt u overmaken op

Bankrekeningnummer 89.73.86.396

t.n.v. Stichting Behoud Weiwerd, Schaappad 1
9936 HT Weiwerd.

Vragen?

Heeft u vragen of suggesties over de ontwikkelingen in Weiwerd? Neem dan contact op met een van onderstaande bestuursleden: Derk Huizinga (050) 5798268, Koen Köller (0596) 610971, Klaas Paapst (0596) 618725, Jaap Braam (0592) 373635.