

Nieuwsbrief Stichting Behoud Weiwerd

Stichting Behoud Weiwerd, Vormer 1, 9934 LJ Delfzijl, tel. 050-5798268

(jaargang nummer 7, nr. 1, september 2002)

De eerste Nieuwsbrief van 2002 is weer klaar. De jaarlijkse Open Monumentendag is voor ons altijd het moment om u van de stand van zaken rond Weiwerd op de hoogte te brengen en u daarbij uit te nodigen voor een wandeling over de wierde.

Ogenschijnlijk lijkt het rustig rond alles wat met Weiwerd heeft te maken, maar achter de schermen is er weer heel wat gebeurd. Dat wij niet stil zitten leest u in deze nieuwsbrief.

Het bestuur

Structuurvisie Weiwerd

De structuurvisie, waarin de toekomst van de wierde Weiwerd wordt veiliggesteld, is in mei ter goedkeuring door de gemeenteraad aangenomen. Deze visie is de voorloper van het nieuwe te maken bestemmingsplan 'Weiwerd', waarvan binnenkort de officiële procedure zal worden opgestart.

Afbraak

De inkt van de structuurvisie is nog maar net opgedroogd of er wordt al weer van de inhoud van die visie afgeweken. Groningen Seaports (hierna alleen nog Seaports) gaat gewoon door met het aanvragen van sloopvergunningen, deze keer voor Heemskesweg 9. In juli is de woning afgebroken. De woning, vroeger in gebruik als groene kruisgebouw, was een paar maanden ervoor leeg komen te staan door vertrek van de bejaarde bewoners. Hoewel het indienen van een bezwaarschrift tegen de sloopvergunning op basis van de uitspraak van de bestuursrechter in 1999 weinig zin zou hebben, hebben wij toch een bezwaarschrift tegen de sloopvergunning bij de gemeente ingediend. Dit was met name bedoeld om te kijken hoe strikt men de nieuwe structuurvisie wil naleven. In de visie staat: *voor wat betreft de bestaande bebouwing op de wierde, is het streven deze waar mogelijk te behouden.* Wij zijn niet door Seaports benaderd met de vraag over mogelijkheden tot behoud van bovengenoemde woning. In eerdere gesprekken hebben wij vaak de wens aangegeven een woning te willen gebruiken als

expositie- en informatiecentrum. Seaports houdt zich niet aan gemaakte afspraken. Dat zij daar zomaar aan voorbijgaan vinden wij een slechte zaak. Op deze manier blijven er nog weinig opties voor de stichting over. Nu er nog maar weinig bebouwing overblijft, moeten we maar hopen dat er echt belangstelling van investeerders komt om kleinschalige bedrijvigheid op de wierde te vestigen.

In het beeldkwaliteitplan dat als bijlage bij de structuurvisie is gevoegd, is dat verwoord in het volgende: *van de bestaande bebouwing zullen met name de grote boerderijen langs de noord- en oostrand als ook de school gehandhaafd kunnen blijven. Voor wat betreft de kleinere (veelal woon-)bebouwing kunnen de (in de visie) op kaart aangegeven locaties worden gehandhaafd, zij het onder een andere functie.* Een andere functie kan dus ook een ander gebouw inhouden. Als het bodemarchief niet (verder) wordt verstoord, kan op deze plekken nieuwe bedrijfsbebouwing worden gerealiseerd, waarbij zeer strenge eisen zullen gelden. Laten we er vooralsnog van uitgaan dat Seaports die kleinschalige bedrijvigheid naar Weiwerd wil halen. Als dit een loze intentie is, dan kon wel eens de situatie ontstaan waar we liever niet aan denken: een groene wierde zonder bebouwing.

Bij het schrijven van deze nieuwsbrief was er al weer een aanvraag voor een sloopvergunning de deur uit. Wellicht zal ook deze woning niet meer in Weiwerd overeind staan als u deze nieuwsbrief ontvangt. In dat geval rest er nog een bewoond pand op de wierde. Dit is de boerderij aan het Karspelpad.

Nieuw college B&W

Na de gemeenteraadsverkiezingen is een oude bekende, namelijk Henk Ketting, als wethouder teruggekeerd. Hij is onder meer verantwoordelijk voor de ontwikkelingen rond Weiwerd. In de vorige collegeperiode was hij hiermee ook al belast, maar moest toen voortijdig vertrekken. Zijn opvolger mevrouw Pia Valentien heeft de zaken daarna naar beste kunnen uitgevoerd. Onder haar verantwoordelijkheid is het padenproject ten uitvoer gebracht, waardoor er een kwaliteitsimpuls is gegeven aan de klinkerpaden op de wierde.

Open Monumentendag 2002

Op zaterdag 14 september (en in sommige plaatsen ook op zondag 15 september) zal Nederland in het kader van Open Monumentendag in het teken staan van Koopmansgeest. De wierde van Weiwerd heeft eeuwenlang een agrarische economische functie vervuld, waarbij koopmansgeest vereist was om te overleven. Daarover is dus genoeg te vertellen. Wij nodigen u uit op zaterdag **14 september** om een rondwandeling te maken over de wierde in Weiwerd. Om **14.00 uur** is de start van de rondwandeling. De wandeling start vanuit het Verenigingsgebouw aan de T.J. Jansenweg.

Kerkhofproject

Eind mei is er een brief naar het college van B&W gestuurd over de houding van Seaports voor wat betreft het opknappen van het kerkhof. Het project dat de stichting samen met Landschapsbeheer Groningen wil uitvoeren wordt gedwarsboomd door Seaports. Zij wensen een financieel uitgedeed plan, waarbij het er alle schijn van heeft dat ze als eigenaar voor een dubbeltje op de eerste rang willen zitten.

In dezelfde brief hebben wij het idee geopperd om het kerkhof bij een andere instantie in eigendom te brengen, waardoor de plannen voor het kerkhof voortvarend kunnen worden opgepakt. Want subsidiemogelijkheden zijn er genoeg. Maar zolang Seaports niet wil meewerken aan de financiering, zullen ook subsidieverstrekkingen geen geld beschikbaar stellen.

Wij hebben Landschapsbeheer Groningen het voorstel gedaan om met de 2269 euro (5000 gulden), die wij als stichting met de prijsvraag *Erfgoed al goed* hebben gewonnen, de werkzaamheden te starten. Op deze wijze hopen wij het goede voorbeeld te geven. Het is een druppel op de gloeiende plaat, want wat doe je tegenwoordig nog met ruim 2000 euro? ~~Hoe het ook zij, de bomen rond het kerkhof hebben inmiddels een snoeibeurt gekregen.~~

Aankleding omgeving informatiebord

Tijdens de officiële oplevering van het padenproject op 6 oktober is de aankleding van de omgeving rond het informatiebord kort aan de orde geweest met vertegenwoordigers van de gemeente. De situatie van toen gaf aanleiding tot vandalisme en de toegankelijkheid voor slecht ter been zijnde mensen was ook niet optimaal. Ons voorstel was om er klinkers neer te leggen, zodat dit mooi zou aansluiten bij de paden. De gemeente heeft vrij kort daarna de firma Tiek uit Klazienaveen bereid gevonden – geheel belangeloos!! - de klinkers in een motief te straten waarin de ronde vorm van de wierde wordt uitgebeeld. Er mist symbolisch een spaak. Een aantal paden – oftewel spaken – moet de komende jaren nog worden aangelegd. In juni zijn we met een aantal vrijwilligers gestart om een klinkerpad tussen Akkerpad en Karspelpad openbaar toegankelijk te maken.

Blijvende steun nodig!

Soms horen wij van donateurs dat zij zich afvragen of er nog wel een toekomst is voor Weiwerd. Ze zien steeds meer bebouwing verdwijnen. Het verdwijnen van die gebouwen is ons ook een doorn in het oog. Wij kunnen ons heel goed voorstellen dat deze gedachte bij mensen leeft. Mede door 'tegenwerking' bij de uitvoering van allerlei ideeën is het soms frustrerend om te zien dat iets steeds verder aftakelt (met als duidelijk voorbeeld de verloedering en afbraak van gebouwen). Desondanks kunnen we stellen dat door ons toedoen Weiwerd weer op de kaart is gezet. Wij hebben mogen meedenken over de inhoud van de structuurvisie en zijn daarin vooral kritisch geweest met als doel de bescherming en instandhouding van de wierde Weiwerd. Als er al nieuwe bedrijvigheid komt, dan is dat onder architectonische voorwaarden en op kleinschalige basis. Verder is in de plannen vastgelegd dat door herstel van het oorspronkelijke groenpatroon de radiaire structuur verder kan worden versterkt. Zonder uw (financiële) steun hadden we dat allemaal niet kunnen bereiken.

Telefoonnummers bestuursleden: Derk Huizinga 050-5798268, Koen Köller 0596-610971, Klaas Paapst 0596-618725, Jaap Braam 0592-373635